

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2025, поступившего на рассмотрение 27.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                   |                                                                                                 |                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                            |                                                                                                 |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                                                                                                 |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 2                                                                       | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 7 |
| 27.02.2025г. № КУВИ-001/2025-52324710                                                             |                                                                                                 |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                | 33:25:000106:1055                                                                               |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      | 33:25:000106                                                                                    |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              | 17.11.2011                                                                                      |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | Инвентарный номер 2911:17:0100; Инвентарный номер 2912-17; Условный номер 33-33-05/034/2007-094 |                   |                         |
| Местоположение:                                                                                   | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Октябрьская, д. 39                               |                   |                         |
| Площадь:                                                                                          | 5780.9                                                                                          |                   |                         |
| Назначение:                                                                                       | Нежилое                                                                                         |                   |                         |
| Наименование:                                                                                     | Главный корпус                                                                                  |                   |                         |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | 4, в том числе подземных 1                                                                      |                   |                         |
| Материал наружных стен:                                                                           | Кирпичные                                                                                       |                   |                         |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | данные отсутствуют                                                                              |                   |                         |
| Год завершения строительства:                                                                     | 1962                                                                                            |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 46534696.97                                                                                     |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 33:25:000106:113                                                                                |                   |                         |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют                                                                              |                   |                         |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют                                                                              |                   |                         |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                                                              |                   |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют                                                                              |                   |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют                                                                              |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                  | данные отсутствуют                                                                              |                   |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                | Всего листов раздела 1: 2                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 7 |
| 27.02.2025г. № КУВИ-001/2025-52324710                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 33:25:000106:1055 |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | Является выявленным объектом культурного наследия, 331510346250015, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Главный корпус, 1995-01-13, 5 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия. |                   |                         |
| Сведения о кадастровом инженеру:                                                  | дата завершения кадастровых работ: 06.03.2001                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                            | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Особые отметки:                                                                   | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.                                                          |                   |                         |
| Получатель выписки:                                                               | Кабенкин Алексей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН (МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ                                                                                                                               |                   |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                    | Всего листов раздела 2: 4                                                                                                                             |                                                                                          |
|                                       |                                                                                                                                    | Всего разделов: 3                                                                                                                                     |                                                                                          |
|                                       |                                                                                                                                    | Всего листов выписки: 7                                                                                                                               |                                                                                          |
| 27.02.2025г. № КУВИ-001/2025-52324710 |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                    | 33:25:000106:1055                                                                                                                                     |                                                                                          |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.1                                                                                                                                                   | Владимирская область                                                                     |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.1.1                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                       |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.1                                                                                                                                                   | Собственность<br>33-33-05/006/2012-163<br>05.03.2012 00:00:00                            |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                       |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                               |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
|                                       | 4.1                                                                                                                                | вид:                                                                                                                                                  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости                               |
|                                       |                                                                                                                                    | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 29.04.2010 00:00:00                                                                      |
|                                       |                                                                                                                                    | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 33-33-05/018/2010-200                                                                    |
|                                       |                                                                                                                                    | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 29.04.2010 с 29.04.2010                                                  |
|                                       |                                                                                                                                    | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | данные о правообладателе отсутствуют                                                     |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                       |
|                                       |                                                                                                                                    | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия, № 93, выдан 25.05.2009 |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                       |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                       |
|                                       |                                                                                                                                    | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

|                                       |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |
| Лист № 2 раздела 2                    |                                                                                                                                                       | Всего листов раздела 2: 4                                                                                                                                            |                                                                                                                                                       |
|                                       |                                                                                                                                                       | Всего разделов: 3                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |
|                                       |                                                                                                                                                       | Всего листов выписки: 7                                                                                                                                              |                                                                                                                                                       |
| 27.02.2025г. № КУВИ-001/2025-52324710 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                       | 33:25:000106:1055                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |
|                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.2                                                                                                                                                                  | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Владимирской области 'Гусь-Хрустальная городская больница', ИНН: 3304020491, ОГРН: 1103304001503 |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.2.1                                                                                                                                                                | данные отсутствуют                                                                                                                                    |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.2                                                                                                                                                                  | Оперативное управление<br>33-33-05/002/2011-014<br>25.01.2011 00:00:00                                                                                |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                    | 3.2                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                    |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |
| 4.1                                   | вид:                                                                                                                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                               |                                                                                                                                                       |
|                                       | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 21.07.2022 14:35:10                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |
|                                       | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 33:25:000106:1055-33/094/2022-3                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |
|                                       | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не определен                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                       |
|                                       | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |
|                                       | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |
|                                       | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 232076040/3307, выдан 19.07.2022, ОСП Гусь-Хрустального района УФССП России по Владимирской области |                                                                                                                                                       |
|                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |
|                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |
|                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| Лист № 3 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 4                                                                                                                             | Всего разделов: 3                                                                        |
| Всего листов выписки: 7               |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| 27.02.2025г. № КУВИ-001/2025-52324710 |                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                       | 33:25:000106:1055                                                                        |
|                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                          |
| 4.2                                   | вид:                                                                                                                                                  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости                               |
|                                       | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 29.04.2010 00:00:00                                                                      |
|                                       | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 33-33-05/018/2010-200                                                                    |
|                                       | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 29.04.2010 с 29.04.2010                                                  |
|                                       | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | данные о правообладателе отсутствуют                                                     |
|                                       | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                       |
|                                       | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия, № 93, выдан 25.05.2009 |
|                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                       |
|                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                       |
|                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                          |
|                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                          |
| 5                                     | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                             | не зарегистрировано                                                                      |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                       |
| 7                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                       |
| 8                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                          | данные отсутствуют                                                                       |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  | данные отсутствуют                                                                       |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Здание                                |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Лист № 4 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 4                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 7 |
| 27.02.2025г. № КУВИ-001/2025-52324710 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 33:25:000106:1055  |                         |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют |                         |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

### Описание местоположения объекта недвижимости

|                                                                                               |                           |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                      |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5                                                                            | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 7 |
| 27.02.2025г. № КУВИ-001/2025-52324710                                                         |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                            |                           | 33:25:000106:1055 |                         |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                   |                         |
|                                                                                               |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:4000                                                                                | Условные обозначения:     |                   |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

полное наименование должности